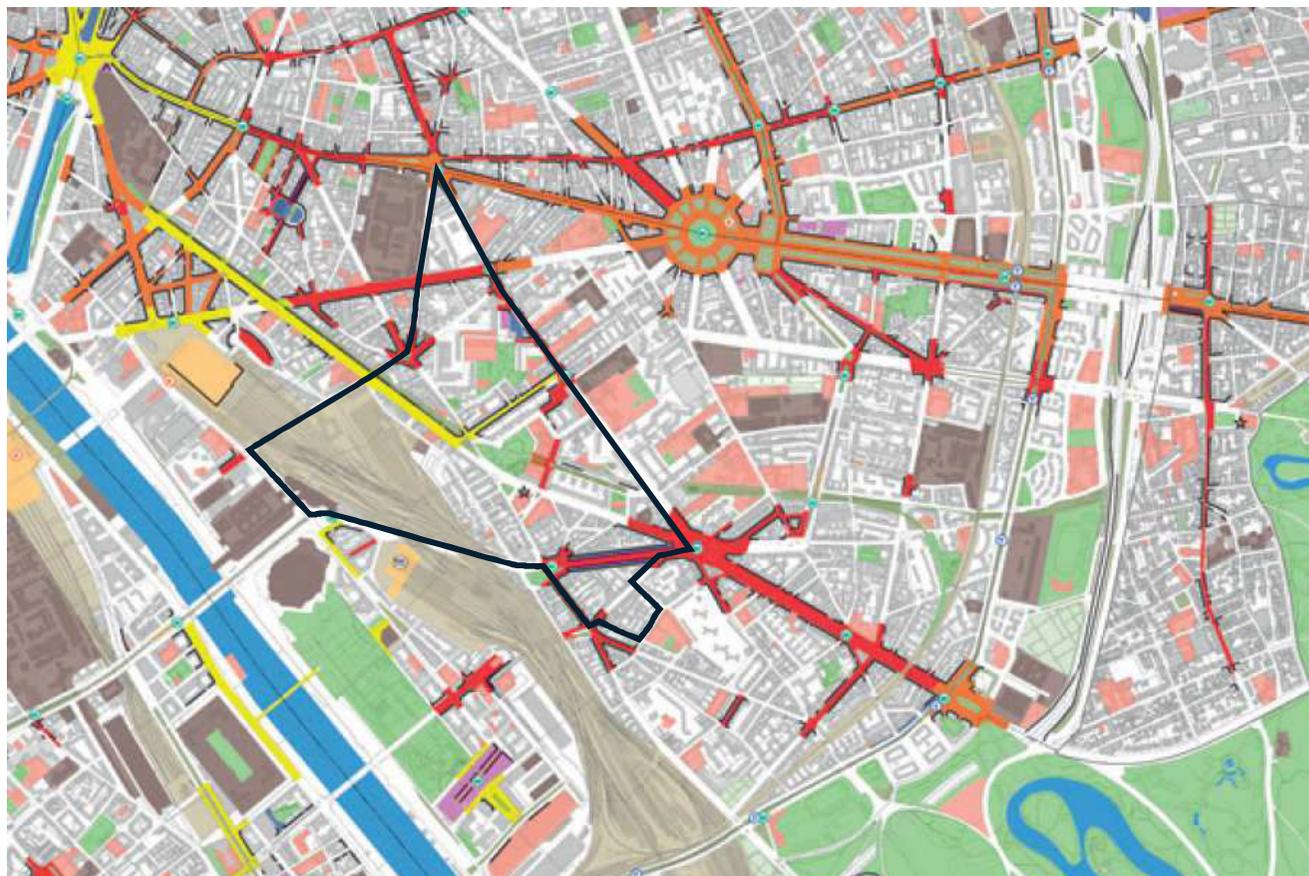


# 02

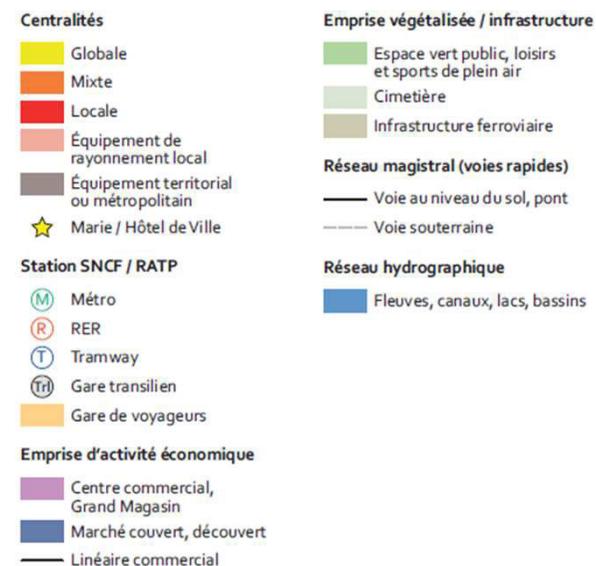
## Dynamique et vie de quartier

## Les principales centralités



Atlas de l'espace public parisien-12<sup>ème</sup> arrondissement, 2017

- La place Félix Éboué, l'axe Dugommier-Daumesnil et la place du colonel Bourgoin se démarquent comme lieux d'intensité urbaine à échelle locale
- l'avenue Daumesnil et la rue Montgallet connaissent un rayonnement plus large du fait de la présence de grandes surfaces ou magasins spécialisés



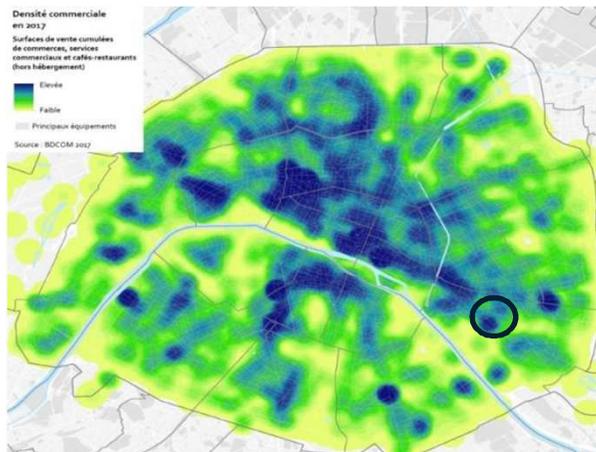
## Tissu commercial

### Offre et typologie en rez-de-chaussée d'immeubles

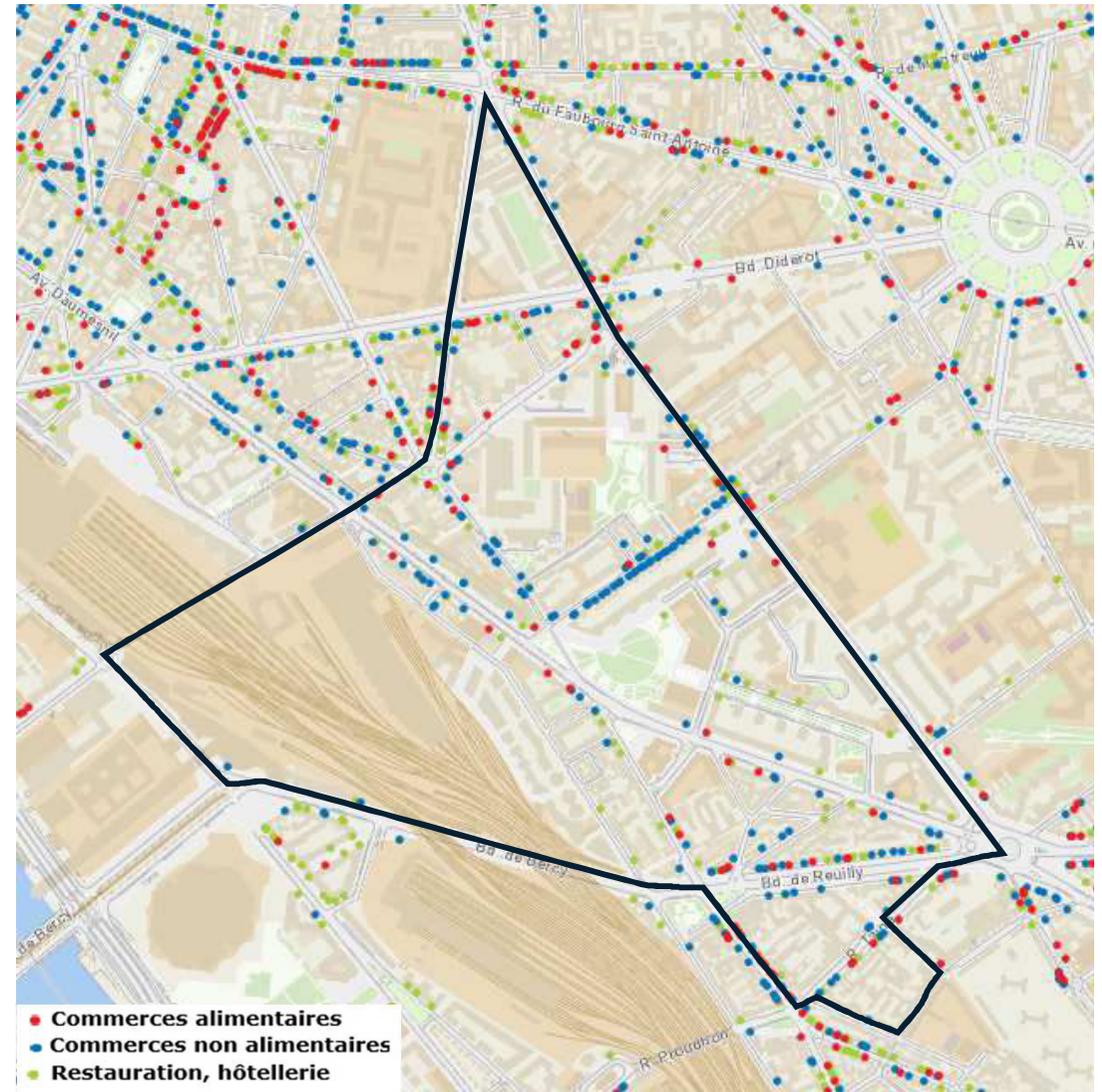
Dynamique commerciale concentrée sur certains lieux et axes, des rues internes moins pourvues.

Une offre de commerces non alimentaires diversifiés sur l'avenue Daumesnil et la rue de Charenton ; une spécialisation dans la vente de matériel informatique pour la rue Montgallet.

Des commerces alimentaires et de restauration plus présents autour de la place du Colonel Bourgoin, le long du boulevard de Reuilly, la rue Taine et la rue de Charenton.



Densité commerciale Paris



## Commerces

### Offre et typologie



Magasins de réparation informatique



Boulangerie, Fromagerie



Magasins de grandes enseignes



Pizzeria

## Commerces

### Les marchés découverts

2 marchés découverts sont organisés au sein du quartier :

- **Marché Daumesnil** : le mardi et le vendredi – boulevard de Reuilly, entre la Rue de Charenton et la Place Félix Eboué)  
c'est le plus long marché de Paris : 1385 mètres de linéaires – 91 emplacements
- **Marché Saint Eloi** : le jeudi et le dimanche – 12 emplacements - sur la place située entre le 36 et le 38 de la rue de Reuilly



Marché Saint-Éloi

# Commerces

## Étalages et terrasses

Des terrasses ouvertes ou fermées principalement concentrées autour de la place du Colonel Bourgoïn, sur le boulevard Diderot, le boulevard de Reuilly, l'avenue Daumesnil près de la place Félix Eboué, la rue de Reuilly près des stations de métro Montgallet et Reuilly-Diderot. Quelques étalages également concentrés sur ces mêmes voies, de manière plus éparse.



Terrasse fermée  
place du Colonel Bourgoïn

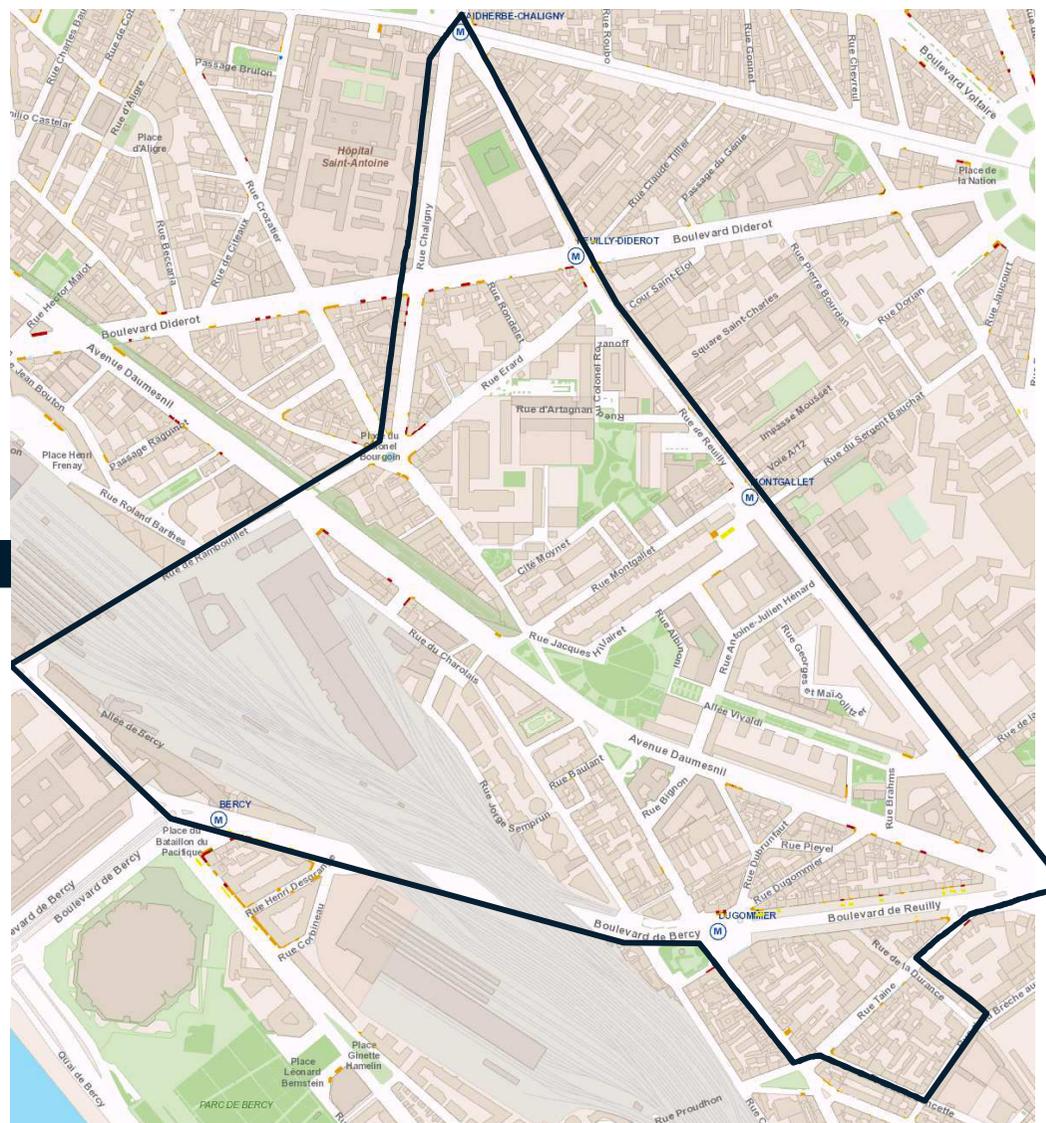
### Légende

#### Étalages et terrasses

##### Terrasses

- Commerce Accessoire
- Contre-Étalage
- Contre-Terrasse
- Étalage
- Plancher Mobile
- Terrasse fermée
- Terrasse ouverte

Carte Capgéo des  
étalages et terrasses  
Source : DU - 2021

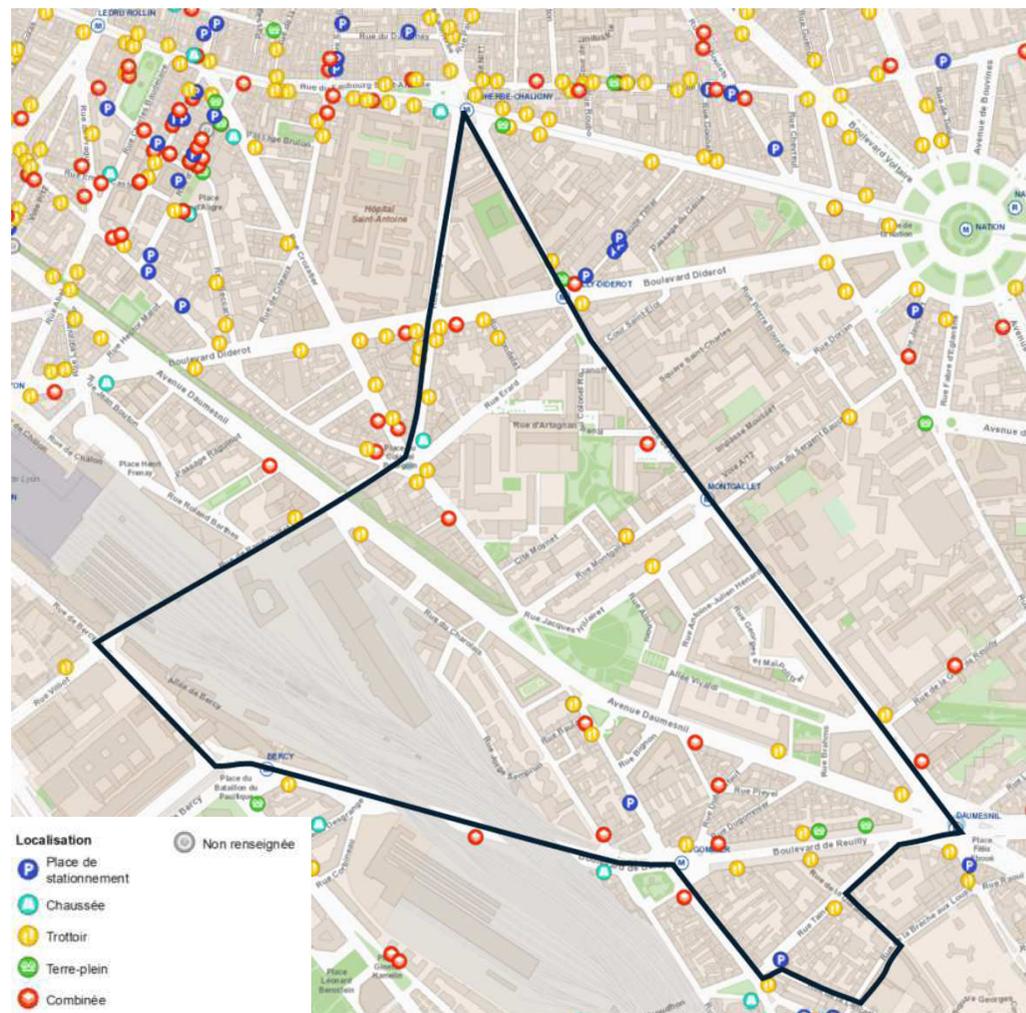


## Commerces

### Terrasses éphémères créées après le déconfinement

Le nombre d'installations éphémères est plus faible par rapport à d'autres quartiers.

Elles se concentrent autour de la place du Colonel Bourgoin, sur la rue de Chaligny, la rue de Charenton, le boulevard de Reuilly



Carte Capgéo des terrasses éphémères  
Source : DVD - relevé 2020 du stationnement de surface

# Équipements publics

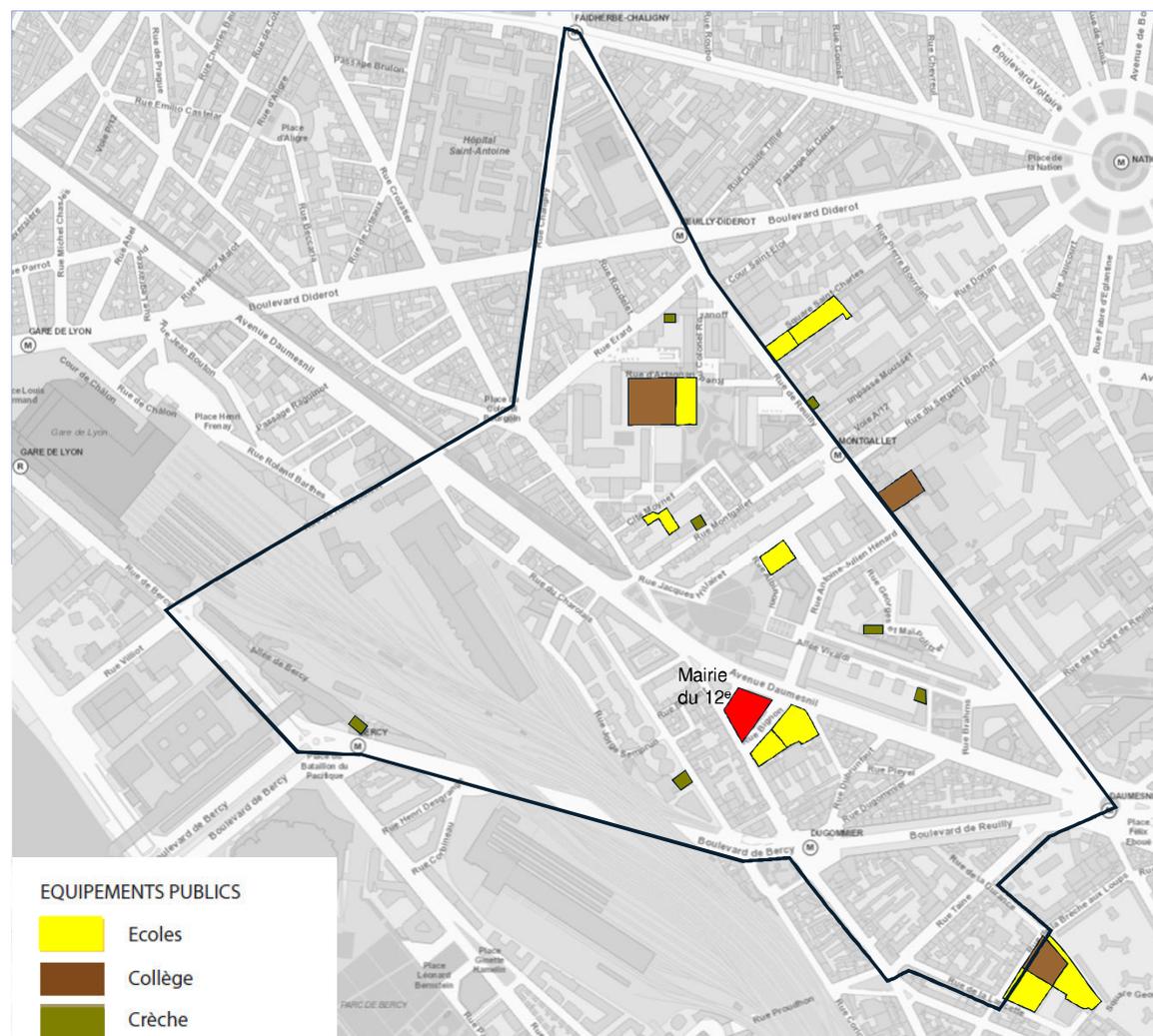
## Crèches et établissements scolaires (écoles primaires et collèges)

Une offre en crèches et établissements scolaires publics dense au sein du quartier ou à ses abords immédiats.

Un total de **533 places d'accueil de la petite enfance** (tous types confondus) dans le quartier.

Effectif des établissements scolaires publics présents au sein du quartier ou à ses abords immédiats :

|                     | Nombre d'établissements | Effectifs |
|---------------------|-------------------------|-----------|
| Ecoles maternelles  | 6                       | 850       |
| Ecoles élémentaires | 6                       | 1425      |
| Collèges            | 3                       | 1350      |



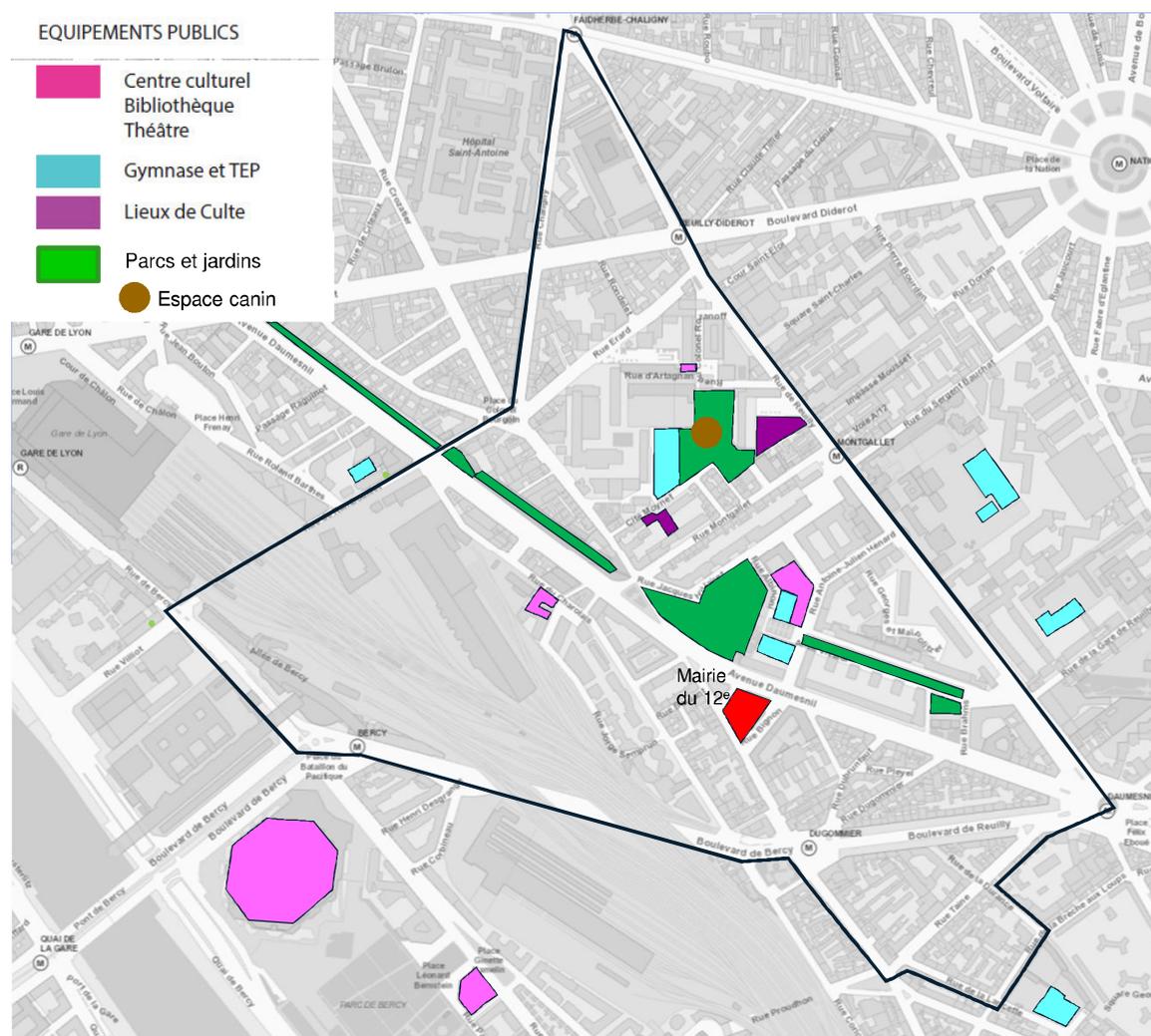
# Équipements publics

## Loisirs : équipements sportifs, culturels et culturels

Situé au cœur de l'arrondissement, le quartier bénéficie d'une offre en équipements publics sportifs, culturels et culturels dense et diversifiée :

- dans le quartier Saint-Éloi (bibliothèque, gymnase, square, église Saint-Éloi),
- autour de la promenade plantée allée Vivaldi et du jardin de Reuilly (piscine, gymnase, espace Reuilly),
- dans le quartier Charolais Rotonde (conservatoire municipal).

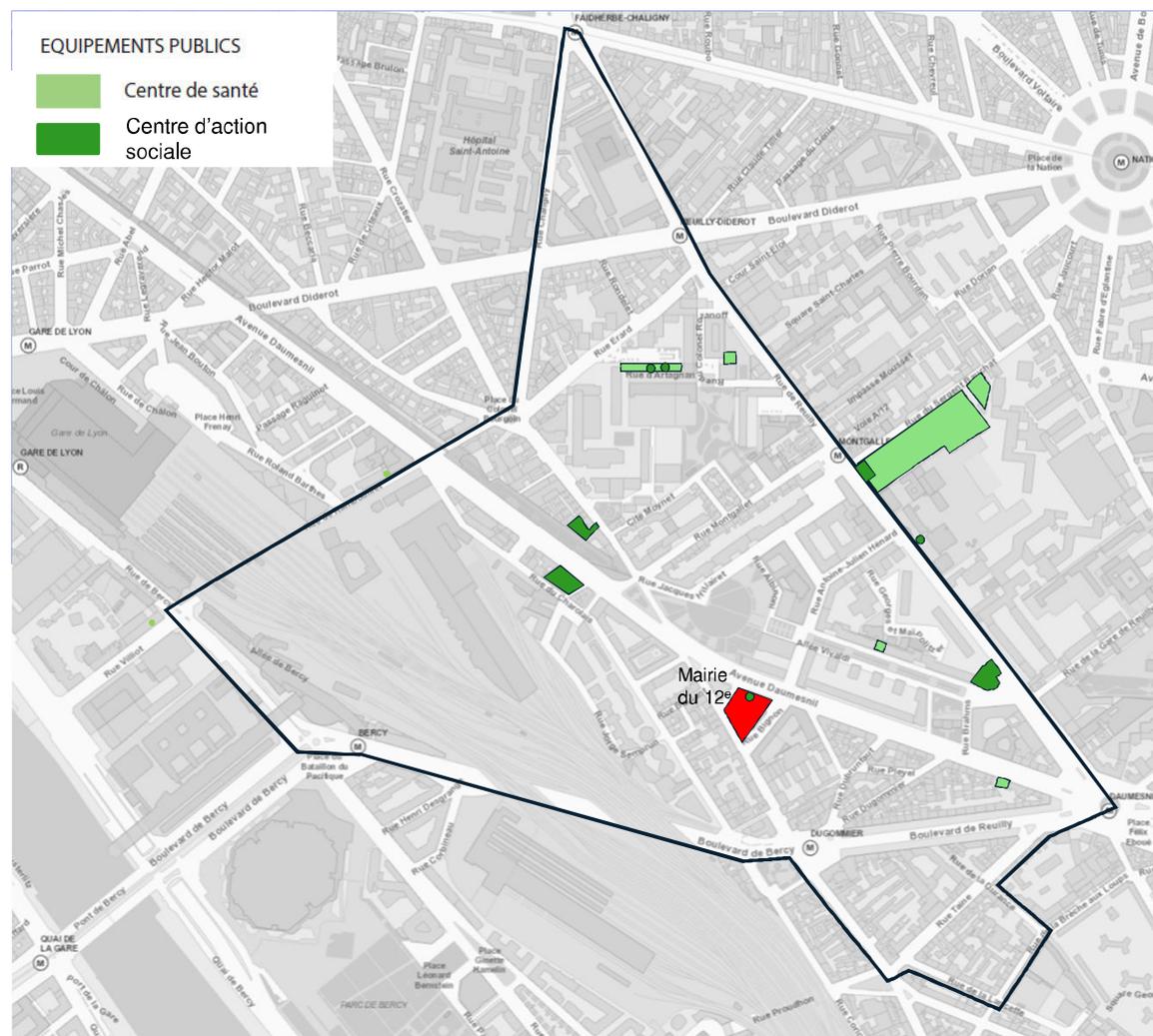
Par ailleurs, deux équipements culturels de rayonnement national voire international, l'AccorHotels Arena et la cinémathèque française, sont présents à proximité du quartier.



# Équipements publics

## Santé et action sociale

- **Centre d'action sociale** du 12<sup>e</sup> arrondissement (CASVP 12) 108, avenue Daumesnil
- **Relais information familles** (RIF) au sein de la Mairie du 12<sup>e</sup> arrondissement
- **PMI** : Service d'agrément et d'accompagnement des assistants maternels et familiaux (29-31, rue de Rambouillet)
- **Club seniors Saint-Éloi + Résidence Services Saint-Éloi + Restaurant Emeraude Saint-Éloi**
- **Restaurant Emeraude La Brèche aux Loups**
- **Point d'Information et de Médiation Multiservices** Paris Sud-Est (PIMMS) (181, avenue Daumesnil)
- **Bains-douches** Charenton (188, rue de Charenton)
- **Bagagerie 188** (188, rue de Charenton)
- Antenne Montgallet - **Secours Populaire Français**
- **Centre Médico-Psychologique** (CMP) adultes - Saint-Éloi 16, Rue Eugénie Eboué



## Vie associative

- **Maison de la Vie Associative et Citoyenne**
- **2 centres Paris Anim'** (CPA) et une antenne, gérés par l'association Culture Loisir Animation Jeu Education (CLAJE) :
  - **CPA Bessie Smith (19, rue Antoine-Julien Hénard),**
  - **CPA Pina Bausch (4, passage Stinville)**
  - **antenne Maya Angelou (10, rue Erard)**
- Un **kiosque citoyen** sur la place Félix Eboué.
- De nombreuses associations interviennent sur le quartier, et notamment:
  - **Autour de la baleine** ( jardin partagé « La baleine verte »)
  - **Le Périscope** (activités ludiques et conviviales pour les enfants, les familles, les acteurs de la vie d'un quartier),
  - Club de prévention **Feu vert** (antenne rue du colonel Rozanoff, aide aux jeunes et aux familles en difficultés économiques, sociales et d'insertion professionnelle)
  - **Les douze sourires** (favorise la diversité et le vivre ensemble et intervient auprès des familles défavorisées du quartier),
  - **La Petite Rockette** : animation d'une ressourcerie au 41, rue Jacques Hillairet
  - ...

